



COMUNE DI

# FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA IV – LAVORI PUBBLICI, SERVIZIO IDROELETTRICO,  
PATRIMONIO, SERVIZI INFORMATICI

REG. GEN. N° 329

Lì 27-11-2015

\*\*\*\*\*

Determina del Responsabile  
Area IV – Lavori Pubblici, Servizio Idroelettrico, Patrimonio, Servizi Informatici  
Reg. Part. n. 125 del 26-11-2015

**Oggetto:** **Approvazione atti di contabilità finale “lavori per la realizzazione di una elisuperficie nell'ambito del programma regionale di rete di infrastrutture eliportuali”. CUP: J89D11000400002 CIG: 34782842C2**

Il Responsabile dell'Area

**Richiamate:**

- la Determina Sindacale n. 28 del 30/09/2014 con la quale è stata conferita all'Ing. Antonino Seminara la nomina di Responsabile dell'Area IV – Lavori Pubblici – Servizio Idroelettrico – Servizi Informatici;
- la Determina Sindacale n. 9 del 31/05/2011 con la quale è stata conferita all'Ing. Antonino Seminara la nomina di progettista e Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in oggetto;

**Vista e richiamata** la Delibera di Giunta Municipale n. 95 del 24/10/2011, esecutiva ai sensi di legge, relativa ai *“lavori di realizzazione di una elisuperficie nell'ambito del programma regionale di rete di infrastrutture eliportuali”* con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 236.701,03 per lavori a base d'asta, € 38.674,73 per costo manodopera, € 8.075,25 per costi di sicurezza, € 116.544,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**- Visto:**

- che il Quadro Economico dell'opera risultava essere il seguente:

**Importo Lavori**

A1 Totale Lavori	€
<b>283.451,01</b>	
A2 Costo manodopera	€
38.674,73	
A3 Costi di sicurezza inclusi nei lavori (su A1)	€ <u>8.075,25</u>
A4 Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	
(A1-(A2+A3))	€
236.701,03	
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B1 Imprevisti (su A1)	€
6.506,85	



COMUNE DI

# FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

## AREA IV – LAVORI PUBBLICI, SERVIZIO IDROELETTRICO, PATRIMONIO, SERVIZI INFORMATICI

REG. GEN. N° 329

Lì 27-11-2015

C1 Spese per pubblicità gara		€
4.000,00		
C2 Oneri accesso discarica autorizzata	€ 2.000,00	
C3 allacciamento ai pubblici servizi		€
1.000,00		
D1 Studio Geologico + indagini		€
4.426,01		
E1 Competenze tecniche UTC (su A1)	€ 5.669,10	
E2 Progettazione Esecutiva. Direzione Lavori, Misure e contabilità, Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori	€ 48.681,25	
F1 Collaudo Amministrativo		€
1.439,31		
G1 IVA sui lavori (su A1)		€
28.345,50		
G2 Contributo previdenziale (su D1+E2+F1)	€ 2.181,86	
G3 Vidimazione parcelle Ingegneri e Architetti (su E2+F1)	€ 751,81	
G4 Vidimazione parcelle Geologo (su D1)	€ 88,52	
G5 IVA su spese tecniche (su D1+E2+F1)	€ <u>11.454,78</u>	
H Sommano		
€ <u>116.544,99</u>		
<b>I Importo complessivo dei lavori (A1+H)</b>	<b>€ 399.996,00</b>	
<b>arrotondamento</b>		<b>€</b>
<b>400.000,00</b>		

- che l'opera è stata finanziata con finanziamento Regionale giusto D.D.G. del Dipartimento della Protezione Civile Regione Siciliana n. 829 del 21/11/2011;

**Vista e richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. - Urbanistica n. 701/Reg. Gen. del 13/07/2012 relativa ai "lavori di realizzazione di una elisuperficie nell'ambito del programma regionale di rete infrastrutture eliportuali", con la quale, in seguito a gara d'appalto esperita con procedura aperta il 24/05/2012, giusto verbale di gara n. 7 di pari data, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori alla Ditta Territo Giuseppe, con sede legale e amministrativa in Mussomeli (CL), in Viale dei Normanni n. 4, p. IVA 01206270850, che ha offerto un ribasso del 25,9877% sull'importo a base di gara di € 236.701,03 per un importo di € 175.187,90 oltre € 38.674,73 per manodopera e € 8.075,25 per oneri sicurezza per un importo contrattuale di € 221.937,86;

**Visto** il Contratto di Appalto Rep. n. 1903 stipulato in data 18 ottobre 2012 e registrato all'Agenzia delle Entrate di Taormina al n. 45 Serie I^ in data 30 ottobre 2012;



COMUNE DI

# FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

## AREA IV — LAVORI PUBBLICI, SERVIZIO IDROELETTRICO, PATRIMONIO, SERVIZI INFORMATICI

REG. GEN. N° 329

Lì 27-11-2015

**Considerato** che i lavori sono stati consegnati il giorno 13 del mese di Novembre dell'anno 2012, come da verbale di pari data, firmato senza riserva di legge da parte dell'Impresa e hanno avuto concreto inizio in data 10/12/2012;

**Visto che:**

- che con Determina del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 548/Reg. Gen. del 28/06/2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva che ha comportato un aumento dell'importo dei lavori di € 5.024,39 determinando un importo contrattuale al netto di IVA di € 226.962,25;
- che a seguito della citata perizia fu redatto apposito atto di sottomissione;
- l'atto di sottomissione del 27.05.2013, con concordamento di n. 26 nuovi prezzi, è stato registrato a Mussomeli il 24.05.2013 al n. 2223 Serie II;

**Atteso che:**

- il termine utile per l'esecuzione lavori scadeva il 12/05/2013;
- durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una proroga indicando come nuovo termine contrattuale il 30 novembre 2013;
- l'Impresa ha completato i lavori con un ritardo di giorni 73, ai quali è stata applicata la penale prevista dall'art. 7 del Contratto di Appalto, nella percentuale dello 1 per mille dell'importo contrattuale;
- I Lavori sono stati ultimati in data 11/03/2013 come risulta dal verbale di ultimazione lavori di pari data;
- che il conto finale compilato in data 04 aprile 2014 e firmato dalla Ditta appaltatrice, ascende a netti € 226.944,99 ed è compreso nei limiti delle somme autorizzate;

**Visto:**

- che La Direzione lavori ha predisposto e presentato tutta la documentazione relativa alla contabilità finale;
- che in data 10 giugno 2014 la stessa predisponendo la Relazione sul Conto Finale nella quale è emerso che la ditta ha eseguito i lavori per un importo finale di € 226.944,99 a cui è stata detratta la penale di € 16.201,46 per un importo netto complessivo pari ad € 210.743,53 e che, sono stati corrisposti il I e II SAL per un credito di impresa di € 18.830,26;

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione Lavori redatto in data 22 luglio 2014 dalla quale si certifica che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato e che sussiste un credito di € 18.830,00 (euro diciottomilaottocentotrenta/26) nei confronti dell'Impresa;

**Considerato:**

- che con Determina del Responsabile dell'Area IV n. 307/Reg. Gen. del 03/10/2014 è stato liquidato alla Ditta Appaltatrice il III e ultimo SAL;
- che con Determina del Responsabile dell'Area IV n. 40/Reg. Gen. del 02/02/2015 sono state liquidate alla Ditta Appaltatrice le ritenute dello 0,05% sui vari SAL;



COMUNE DI

# FRANCAVILLA DI SICILIA

PROVINCIA DI MESSINA

## AREA IV – LAVORI PUBBLICI, SERVIZIO IDROELETTRICO, PATRIMONIO, SERVIZI INFORMATICI

REG. GEN. N° 329

Lì 27-11-2015

**Dato atto** che non sono state presentate rilievi e/o opposizioni in seguito alla pubblicazione dell'Avviso ai Creditori regolarmente effettuata ai sensi di legge;

**Considerato:**

- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- che non si sono rilevate inadempienze verso gli istituti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, compresa la cassa Edile;
- che l'impresa ha regolarmente firmato la contabilità finale senza riserva alcuna;

**Vista** la normativa vigente sui Lavori Pubblici che prevede espressamente l'approvazione della Contabilità Finale con apposito atto deliberativo;

**Ritenuto** pertanto opportuno e necessario procedere all'approvazione dei predetti atti di contabilità finale;

**Visto** il D. Lgs. 163/2006 e s.m. e i. ed i relativi regolamenti

**Visto** il D.P.R.S. n. 13/2012

### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli atti contabilità finale redatti e firmati dalla Direzione Lavori, Arch. Angelina Muscolino, e già descritti in narrativa, derivanti dall'esecuzione del contratto di appalto dell'opera in oggetto;
3. di dare atto che, fronte dei lavori eseguiti ed ammontanti ad € 210.743,53, all'impresa è stato corrisposto l'intero importo;
4. di dare atto che che non sono state presentate rilievi e/o opposizioni in seguito alla pubblicazione dell'Avviso ai Creditori regolarmente effettuata ai sensi di legge;
5. di dare mandato all'Ufficio di Segreteria ad espletare tutti gli atti di competenza conseguenti alla presente determinazione;
6. di trasmettere copia della presente Determinazione al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Direttore dei Lavori Nominato nominato.

Il Responsabile dell'Area Tecnica IVa  
(Ing. Antonino Seminara)